施設名 高齢者福祉会館 整理番号 20 資産管理番号 12 施設分類 大分類 保健・福祉施設 中分類 馬峠福祉施設 防産地 ស瀬市宗谷中17目3番1号 西部運動形態 西宮 西部運動形態 西宮 西部運動 西部	1. 施設の基本情報													
施設分類														
新音の)Je		高齢	者	富祉:	会館		整理番号 20		20	資産管理番号		12	
新学の影響を表します。 1.055m 1.0		—————————————————————————————————————	大分						████████████████████████████████████					
設置模別 老人福祉法20条の7、綾瀬市高齢者福祉センター条例			/ (/3/	AR IN			1/2/							
正地情報			老人ネ	富祉 法			綾瀬市高							
土地所有 市有地 敷地面積 (m) ※文化会館へ一括計上 用途地域 近隣商業地域 建やい率(%) 80% 容積率(%) 200% 建物情報 代表建築年度 1979年 建築面積(合計) 653㎡ 延床面積(合計) 1.055㎡ 主要棟情報 棟名称 建築面積 延床面積 構造 階数 建築年度 耐震化ルンター明線 653㎡ 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 2.668分類 市域施設 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 2.669分類 市域施設 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 2.669分類 市域施設 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 2.69分類 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 2.69分類 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 2.69所周辺中心市街地工リア再 整備に伴い、高齢者福祉会館機能を、各地域の新規複合施設へ分散する。 1,055㎡ 2,372 千円 支出 2,372 千円 (主な内訳) 2,372 千円 (主な内訳)		配置図・	8											
土地所有 市有地 敷地面積 (㎡) ※文化会館へ一括計上 用途地域 近隣商業地域 連州情報 で表記 連州情報 作表建築年度 1979年 建築面積 653㎡ 延床面積 653㎡ 延床面積 653㎡ 1.055㎡ 2 1979年 東施済み 東東情報 東東情報 東東市政治 東南東市政治 東東市政治 東東市政治 東東市政治 東東市政治 東東市政治 東南市政治 東南市政治 東南市政 東南市政治 東南市政治 東南市政 東南市政治 東南市政治 東南市政治 東南市政治 東東市政 東東市政治 東東市政治 東東市政治 東東市政治 東東市政治 東東市政 東東市政治 東東市政治 東東市政 東東市政 東東市政治 東東市政治 東東市政治 東東市政治 東東市政 東東市政治 東東市政 東東市政治 東東市政 東東市政治	Ļ	1, 2, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3,												
用途地域 近隣商業地域 建へい率(%) 80% 容積率(%) 200% 建物情報 代表建築年度 1979年 建築面積(合計) 653㎡ 延床面積(合計) 1,055㎡ 主要棟情報 棟名称 建築面積 極遠 唯名称 建築面積 極遠 四様化の状況 市域施設 日標利用年数 65年 第2期以降(R8~37) 地談 地談 東施済み 地域 東施済み 地域 東施済み 地域 東施済み 地域 東施済み 東施済み 地域 東藤 東藤 東藤 東藤 東藤 東藤 東藤 東	上												1T=1 1	
建物情報 代表建築年度														
代表建築年度				ì	上隣商	業地域		建ペい率	(%)	80)% 容積率 ((%)	200%	
主要棟情報 棟名称 建築面積 延床面積 構造 階数 建築年度 耐震化の状況 市民文化センター財設 653㎡ 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 実施済み 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 東施済み 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 東施済み 東施済み 東施済み 東施済み 東施設の類類 市域施設 国標利用年数 65年 第1期(R3~7) 第2期以降(R8~37) 市役所周辺中心市街地エリア再 整備に伴い、高齢者福祉会館機能を、各地域の新規複合施設へ分散する。 3. 園別施設の状態等 1,2372 干円 東西 東西 東西 東西 東西 東西 東西 東	建					3-b-b	+ / A = 1)			2 7			2 3	
棟名称 建築面積 延床面積 構造 階数 建築年度 耐震化の状況 市民文化センター明設 653㎡ 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 実施済み 2. 施設の再編方針(マネジメント方針) 施設分類 市域施設 目標利用年数 65年 第1期(R3~7) 第2期以降(R8~37) 市设施設 2.372 市	Ļ		1	979:		建築面村	責(合計)		653㎡ 延床面積(合計)					
市民文化センター併設 653㎡ 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 2,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 2,056年 1,055㎡ RC造 2 1979年 実施済み 2,056年 1,055㎡ RC造 2 1979年 東施済み 2,056年 1,055㎡ RC造 2 1979年 東海 2,056年 1,055㎡ RC造 2 1979年 東施済み 2,056年 1,055㎡ 1,055㎡ RC造 2 1979年 東施済み 2,056年 1,055㎡ RC造 2 1979年 東施済み 2,056年 1,055㎡	王	安棟情報	ı											
2. 施設の再編方針(マネシメント方針) 施設分類 市域施設 目標利用年数 65年 第1期(R3~7) 第2期以降(R8~37) ・市役所園辺中心市街地エリア再整備に伴い、高齢者福祉会館機能を、各地域の新規複合施設へ分散する。 3. 個別施設の状態等 利用状況 3.290人 維持管理経費 単位:千円 支出 2.372 千円 (主な内訳) 光熱水費 0 千円 麦託費 2.372 千円 便用料・賃借料 0 千円 変託費 0 千円 五部費 0 千円 五部費 0 千円 を託費 0 千円 を記費 2.372 千円 原用料・賃借料 0 千円 を記費 2.372 千円 原用料・賃借料 0 千円 を記費 2.372 千円 原用料・賃借料 0 千円 を記費 0 千円 を記した。 第2期以降(R8~37) を表して持続。 各地域の新規複合施設へ分散する。 第1期に対しては、各地域の新規複合施設へ分散する。 第2期以降(R8~37) を表しては、日本は、日本は、日本は、日本は、日本は、日本は、日本は、日本は、日本は、日本														
施設分類		市民文化センター併設		6	53m	1	,055m	RC造	2		1979年	美脆	済み	
施設分類								<u> </u>						
第1期(R3~7) 第2期以降(R8~37) 機能 施設 ・温浴機能の今後の在り方につい 整備に伴い、高齢者福祉会館機能を、各地域の新規複合施設へ分散する。 3. 個別施設の状態等]	红田产业				0.5.5			
機能 施設 ・温浴機能の今後の在り方につい を備に伴い、高齢者福祉会館機能を、各地域の新規複合施設へ分散する。 3. 個別施設の状態等 利用状況 3,290 人 利用状況 3,290 人 推持管理経費 単位:干円 (主な内訳) (主な内訳) (主な内訳) (主な内部) (主な内部)	100	設力類		中以於						,		00 0-	7	
利用状況 3,290 人 維持管理経費 単位:千円 支出	₹	ネジメント方針		能 施設 ・ 温浴機能の今後の在				り方につ		市役所周辺中心市街地エリア再整備に伴い、高齢者福祉会館機能を、各地域の新規複合施設へ分散				
#持管理経費 単位:千円 支出														
支出 2,372 千円 (主な内訳) 火熱水費 委託費 0 千円 委託費 16 千円 (主な内訳) 使用料・賃借料 0 千円 形設修繕費 0 千円 その他収入 0 千円 その他収入 0 千円 をの他収入 0 千円 をのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをの	利	用状况	<u> </u>	П	3,29	0 人								
2,372 千円 (主な内訳) (主な内訳) 光熱水費 使用料・賃借料 で用料・賃借料 での他収入 0 千円 手数料 その他収入 16 千円 (主な内訳) 施設修繕費 での他 をの点検結果 運物名 市民文化センター併設 42 年 A A A A 0 千円 施設の点検結果 運物名 市民文化センター併設 42 年 A A A A 歳出と歳入の差 (施設した歳入の差) 2,356 千円 (面積当たり支出) 4、対策の内容と実施時期 令和3年 令和3~7年度) 対策の内容と実施時期 令和3年 令和4年 令和5年 令和6年 令和7年	术性		<u> </u>	TJ_				IID X						
(主な内訳)						2,3	72 千円	10/1					16 千円	
委託費								(主な						
使用料・賃借料		<u>光熱水費</u> 未記事	0 千円					使用 使用				16 十円		
施設修繕費		安記食 体田料 • 凭供	2,312 十円 料					一手数料 マの他 ワス						
エ事請負費		施設修繕費	0千円					((((((((((((((((((((巴坎八			0 113		
施設の点検結果		工事請負費	0 千円					歳出。			2,356 千円			
建物名 築年数 屋根・屋上 外壁 内部仕上げ 電気設備 機械設備 備考 市民文化センター併設 42年 A A A - - 4、対策の内容と実施時期 令和3~7年度) 対策の内容と実施時期 令和4年 令和5年 令和6年 令和7年												2 千円		
市民文化センター併設 42年 A A A -	施		统 生					電気設備 機械設准			供 老			
4. 対策の内容と実施時期(令和3~7年度) 対策の内容と実施時期 令和3年 令和4年 令和5年 令和6年 令和7年								电水取佣	1及7以6文1	用	1/用	5		
対策の内容と実施時期		7,02		·										
令和3年 令和4年 令和5年 令和6年 令和7年				(令和	3~7	7年度)								
	刻	策の内容と実施的	朝					fo E E				حات −	7年	
		<u> </u>	,								4			

	施設の基本情報												
施設情報													
	施設名	綾西高	歸者	?	整理番·	号 2	:3	資産管理番号					
	施設分類	大分類	保健•福	中分類	高齢福祉	上施設	所在地	綾瀬市綾西	52丁目11	番13号			
	所管部局名				, , , , , ,					営			
	設置根拠	高齢介護課 管理運営形態 直営 綾瀬市高齢者憩の家条例											
	以巨队及	校祝14回御日応り今本例											
	配置図 ・ 施設写真				命者憩いの家								
	国土地理院の電子地形図25000を掲載												
上	土地情報												
											785m²		
	用途地域	第1	種低層住	居専用	地域	建ぺい率	(%)	50%	容積率	(%)	80%		
强	物情報						<u> </u>						
~	代表建築年度	199	9年	建築面積	書(合計)		165n	が 新床	面積(合計)	T	158m²		
主	要棟情報	100	<u> </u>	上 术画1	X (10011				100111		
			. [
	棟名称	建築		延床面積		構造 S造(重)	階数		E築年度		の状況		
	綾西高齢者憩の家	165m 158m				250 (里)	1	1	999年	利川	耐震		
			A1)										
	施設の再編方針(う					_							
所	函設分類	地域	或施設		利用年数				46年				
			第	1期 (R	3~7)			第2	2期以降(R8~3 ⁻	7)		
7	?ネジメント方針		_				施設の			の複合化を検討する。			
3.	個別施設の状態等												
	川用状況		1,01	8人									
		立:千円	.,										
	支出					収入							
	(5 : 1 = :			1,9	38 千円						0 千円		
	(主な内訳)						ま内訳)						
	<u> </u>									〇千円〇千円			
	委託費 1,546 千円 手数料 0 = 使用料・賃借料 5 千円 その他収入 0 =									日子の			
	施設修繕費 62 千円								0 113				
□ 「工事請負費 ○ ○ 千円 「歳出と歳入の差」									1,93	38 千円			
	その他 40 千円 面積当たり支出 12 ⁻										12 千円		
旅	施設の点検結果												
	建物名	\ \ !	屋根•屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備		前	- ti	備考			
	綾西高齢者憩の家	22年	Α	Α	В	Α	Α						
		-0++0 / ^	TD C	7 / (
	対策の内容と実施		3和3~7	年度)									
X.	策の内容と実施的会和である。	可别 	수10 4	在		印尼年		今和 €	S 年 「	△和□	7 年		
	令和3年		令和4	+	TJ/	和5年		令和6)+	令和「	/ ' +		
	_	• 5	実施予定	なし									