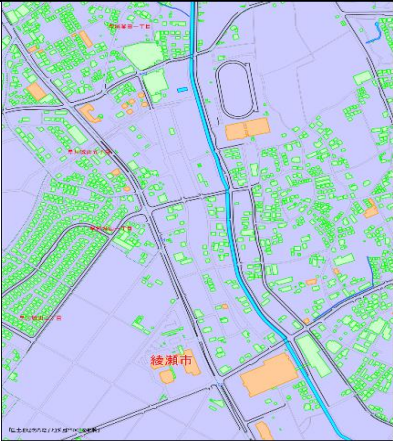


施設カルテ 建物概要

1. 施設の基本情報

施設情報

施設名	市民スポーツセンター			整理番号	90	資産管理番号	56
施設分類	大分類	スポーツ系施設	中分類	スポーツ施設	所在地	綾瀬市深谷上3-6-1	
所管部局名	スポーツ課			管理運営形態	指定管理者		
設置根拠	綾瀬市民スポーツセンター等のスポーツ施設に関する条例						
配置図 ・ 施設写真							

土地情報

土地所有	市有地			敷地面積 (㎡)	38,022㎡		
用途地域	一（市街化調整区域）			建ぺい率（％）	50％	容積率（％）	100％

建物情報

代表建築年度	1982年	建築面積(合計)	5,299㎡	延床面積(合計)	9,295㎡	
--------	-------	----------	--------	----------	--------	--

主要棟情報

棟名称	建築面積	延床面積	構造	階数	建築年度	耐震化の状況
市民スポーツセンター（体育館）	4,369㎡	6,021㎡	SRC造	2	1982年	新耐震
市民スポーツセンター（屋外運動場管理棟）	930㎡	1,997㎡	RC造	1	1982年	新耐震

2. 施設の再編方針(マネジメント方針)

施設分類	市域施設		目標利用年数	65年	
マネジメント方針	第1期（R3～7）			第2期以降（R8～37）	
	機能	施設	—	複合施設の適切な維持管理により、長寿命化を推進する。	
	継続	継続			

3. 個別施設の状態等

利用状況	89,565 人		
維持管理経費	単位：千円		
支出	収入		
	38,045 千円	4,859 千円	
(主な内訳)	(主な内訳)		
光熱水費	0 千円	使用料	89 千円
委託費	28,850 千円	手数料	0 千円
使用料・賃借料	6,549 千円	その他収入	4,770 千円
施設修繕費	0 千円		
工事請負費	0 千円	歳出と歳入の差	33,186 千円
その他	2,646 千円	円/㎡	4 千円

施設の点検結果

建物名	築年数	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	備考
市民スポーツセンター（体育館）	39 年	C	D	B	B	B	

4. 対策の内容と実施時期（令和3～7年度）

対策の内容と実施時期	
令和3年	令和4年
令和5年	令和6年
令和7年	
・外壁改修工事	・屋外運動場サブキュービクル改修工事を予定（令和4年度）