



綾瀬市記者発表資料

令和4年11月22日発表
総務部 公共資産課
公共施設マネジメント推進担当
Tel.0467-70-5669

資料1 綾瀬市役所周辺中心市街地土地活用事業にかかる 優先交渉権者の選定について

◆ 概要

令和3年12月から開始した綾瀬市役所周辺中心市街地土地活用事業について、提案事業者によるプレゼンテーション及び事業者選定委員会を実施し、株式会社ヤオコー※を本事業の優先交渉権者に選定しました。

◆ 目的

「綾瀬市総合計画2030」の戦略プロジェクトとして位置づけ、公募型プロポーザルにより民間活力を活用した一体的な再編をすることで、にぎわいに満ちた中心市街地づくりを推進し、地域経済の活性化を図ります。

◆ 内容

①提案事業者によるプレゼンテーション（10月20日実施）

応募要件を満たした事業者を対象に、外部委員を含む事業者選定委員会において、事前に申請のあった提案内容をもとにプレゼンテーションを実施しました。

②事業者選定委員会（10月28日実施）

事業計画の基本的な考え方（にぎわいの創出、地域連携等）、事業内容、配慮事項（環境負荷低減、渋滞対策等）等の各評価項目に従い、提案内容や財務状況等を含め、綾瀬市中心市街地への立地にふさわしい企業であるかを審議しました。

◆ 事業スケジュール

令和5年2月下旬：基本協定の締結

令和6年度中：旧消防本部庁舎跡地にヤオコー先行オープン

令和9年度中：施設全体のグランドオープン



※株式会社ヤオコーについて

本 社：埼玉県川越市新宿町1丁目10番地1

代表者：代表取締役会長 川野 幸夫

代表取締役社長 川野 澄人

事 業：スーパーマーケット事業

設 立：昭和32年7月

資本金：4,199百万円

企業 URL：<https://www.yaoko-net.com/>

